

ПРОТОКОЛ № 1

**ОЧЕРЕДНОГО ОТЧЁТНОГО ОБЩЕГО СОБРАНИЯ ЧЛЕНОВ
СНТ «КРАСНОГВАРДЕЕЦ»
ПО АДРЕСУ: 188860 МО КРАСНОСЕЛЬСКОЕ СЕЛЬСКОЕ ПОСЕЛЕНИЕ, п. ЛЕЙПЯСУО
СНТ «КРАСНОГВАРДЕЕЦ»
(в форме очно-заочного голосования, в порядке, предусмотренном ФЗ -217)
в период с 29 июля – 19 августа**

п. Лейпясуо

24 августа 2024 г.

Общее отчетное собрание членов СНТ «Красногвардеец» по адресу: 188860 МО КРАСНОСЕЛЬСКОЕ СЕЛЬСКОЕ ПОСЕЛЕНИЕ, п. ЛЕЙПЯСУО, проводилось с 29 июля 2024г. по 19 августа 2024г. в форме очно-заочного голосования в порядке, предусмотренном ФЗ-217.

Место проведения очно-заочной части собрания: СНТ «Красногвардеец»

Время проведения очной части собрания: 29 июля 2024г. с 17.00 до 18.30 ч.

Время проведения заочной части собрания: 188860 МО Красносельское сельское поселение п. Лейпясуо с 17-00 ч. 29 июля 2024г. до 23.00 ч. 19 августа 2024г.

Срок окончания приёма оформленных письменных решений членов СНТ «Красногвардеец»: 19 августа 2024г. в 23.00 часов.

Дата и место подсчётов голосов: 24 августа 2024г. 188860 МО Красносельское сельское поселение п. Лейпясуо. Счетная комиссия: Кутина О.А., Курц Е.Н.

Инициатором очередного отчётного общего собрания являлось Правление СНТ «Красногвардеец» (протокол заседания Правления от 01.06.2024г.)

Место хранения протокола № 1 от 24 августа 2024г. и решений членов СНТ «Красногвардеец» 188860 МО Красносельское сельское поселение п. Лейпясуо здание Правления СНТ «Красногвардеец».

В очно-заочном голосовании по вопросам повестки дня приняло участие **222** члена СНТ «Красногвардеец», из них заочно 132 члена садоводства, очно 90 членов садоводства.

Всего количество членов СНТ на момент проведения собрания - 402 человек.

В голосовании приняло участие 222 члена СНТ, что составляет 55,2 % от общего числа членов СНТ. (1 участок равен 1 голос).

При подсчёте голосов количество членов принявших участие в голосовании принимается за 100%.

Кворум имеется. Собрание правомочно принимать решения

Повестка дня общего собрания:

- 1. Выборы председателя и секретаря собрания.**
- 2. Выборы счётной комиссии собрания.**
- 3. Утверждение отчёта председателя правления СНТ «Красногвардеец» за 2023г. Приложение №1.**
- 4. Утверждение отчёта и финансовое обоснование, главного бухгалтера СНТ «Красногвардеец» за 2023г. Приложение №2**
- 5. Утверждение сметы и суммы взносов на 2024г. Приложение №3**
- 6. Утверждение отчёт ревизионной комиссии за 2023г. Приложение №4.**
- 7. Утверждение работ по установке приборов учёта (счётчиков) на электро опоры.**
- 8. Утверждение ежегодного увеличения взносов СНТ на коэффициент инфляции с 2025г.**
- 9. Утверждение плана работ на 2024 и 2025 годы. Приложение №5.**
- 10. Приём и исключение членов СНТ «Красногвардеец». Списком.**

1. По первому вопросу: Избрание председателя и секретаря собрания.

Слушали: Волкову Д.И., которая предложила избрать председателя и секретаря собрания.

Предложили: избрать председателем общего собрания Иванова В.А. уч.394

Проголосовали:

ЗА 95,9%

ПРОТИВ 1,8%

ВОЗДЕРЖАЛСЯ 2,2%

По результатам голосования принято решение: Председателем собрания избрать Иванова В.А.

Предложили: избрать секретарём общего собрания Кришневскую Л.М. уч. 432.

Проголосовали:

ЗА 97,3 % ПРОТИВ 0,9 % ВОЗДЕРЖАЛСЯ 1,8 %

По результатам голосования принято решение: Секретарем собрания избрать: Кришневскую Л.М.

2. По второму вопросу: Выборы счётной комиссии собрания.

Слушали: Иванова В.А., которая предложил избрать счётную комиссию собрания.

Предложили: избрать Кутину О.А. уч.385

Проголосовали:

ЗА 97,7 % ПРОТИВ 0,0% ВОЗДЕРЖАЛСЯ 2,3 %

По результатам голосования принято решение: избрать Кутину О.А. уч. 385

Предложили: избрать Курц Е.Н.. уч. 409

ЗА 97,7 % ПРОТИВ 0,0 % ВОЗДЕРЖАЛСЯ 2,3 %

По результатам голосования принято решение: избрать Курц Е.Н. уч. 409

3. По третьему вопросу: Утверждение отчёта председателя Правления СНТ «Красногвардеец». Приложение №1.

Слушали: Отчёт председателя Правления СНТ «Красногвардеец» Волкову Д.И.

Предложили: Признать отчёт удовлетворительным.

Проголосовали:

ЗА 98,2 % ПРОТИВ 0,0 % ВОЗДЕРЖАЛСЯ 1,8 %

По результатам голосования принято решение: Признать отчёт удовлетворительным .

4. По четвёртому вопросу: Утверждение отчёта и финансовое обоснование, главного бухгалтера СНТ «Красногвардеец» за 2023г. Приложение №2

Слушали: Кусмарцеву Н.А. отчёт главного бухгалтера. Приложение №2

Предложили: Признать отчёт удовлетворительным.

Проголосовали:

ЗА 95,9 % ПРОТИВ 0,9 % ВОЗДЕРЖАЛСЯ 3,2 %

По результатам голосования принято решение: Признать отчет удовлетворительным.

5. По пятому вопросу: Утверждение сметы и суммы взносов на 2024г. Приложение №3

Слушали: Кусмарцеву Н.А. отчёт об исполнении сметы 2023г. и утверждении сметы на 2024г. Приложение №3

Предложили: Признать отчёт удовлетворительным.

Проголосовали:

ЗА 95 % ПРОТИВ 1,8 % ВОЗДЕРЖАЛСЯ 3,2 %

По результатам голосования принято решение: Признать отчет об исполнении сметы за 2023г. удовлетворительным и утвердить смету на 2024г.

6. По шестому вопросу: Утверждение отчёт ревизионной комиссии за 2023г. Приложение №4.

Слушали: Хвастунову И.А., Отчёт ревизионной комиссии. Приложение №4.

Предложили: Признать отчёт удовлетворительным.

Проголосовали:

ЗА 95,9 % ПРОТИВ 0,5 % ВОЗДЕРЖАЛСЯ 3,6 %

По результатам голосования принято решение: Признать отчет удовлетворительным.

7. По седьмому вопросу: Утверждение работ по установке приборов учёта на электро опоры.

Слушали: Волкову Д.И. о необходимости установке приборов учета на электро опоры.

Проголосовали:

ЗА 91,4 % ПРОТИВ 1,8 % ВОЗДЕРЖАЛСЯ 6,8%

По результатам голосования принято решение: Утвердить работы по установке приборов учёта на электро опоры.

8. По восьмому вопросу: Утвердить ежегодное увеличение взносов СНТ на коэффициент инфляции с 2025г.

Слушали: председателя Правления СНТ «Красногвардеец» Волкову Д.И.

Предложила: Утвердить ежегодное увеличение взносов СНТ на коэффициент инфляции с 2025г.

Проголосовали:

ЗА 84,7 % ПРОТИВ 8,6 % ВОЗДЕРЖАЛСЯ 6,7 %

По результатам голосования принято решение: Утвердить ежегодное увеличение взносов СНТ на коэффициент инфляции с 2025г.

9 . По девятому вопросу: Утверждение плана работ на 2024 и 2025 г. Приложение №5

Слушали: председателя Правления СНТ «Красногвардеец» Волкову Д.И.

Предложила: Утверждение плана работ на 2024 и 2025 г. Приложение №5

Проголосовали:

ЗА 95 % ПРОТИВ 0,9 % ВОЗДЕРЖАЛСЯ 4,1 %

По результатам голосования принято решение: Утвердить план работ на 2024 и 2025 г. Приложение №5

10.По десятому вопросу: Приём и исключение членов СНТ «Красногвардеец»

Слушали: Волкову Д.И. о включении в состав членов СНТ «Красногвардеец» новых собственников (согласно списка).

Предложили: включить в состав членов СНТ «Красногвардеец» новых собственников (согласно списка).

Проголосовали:

ЗА 96,8 % ПРОТИВ 0,5 % ВОЗДЕРЖАЛСЯ 2,7 %

По результатам голосования принято решение: включить в состав членов СНТ «Красногвардеец» новых собственников. (Согласно списка).

24.08.2024 г.

Председатель собрания _____ /Иванов В.А./

Секретарь собрания _____ /Кришневецкая Л.М./